

DOMY *TWOJA* MODUŁOWE *PRZESTRZEŃ,* *TWÓJ WYBÓR!*



Poznaj nową jakość mieszkania!

Domy tworzymy z myślą o nowoczesnym stylu życia. Nasze rozwiązania to idealna propozycja zarówno dla osób szukających sezonowej rekreacji, jak i dla tych, którzy marzą o całorocznym, komfortowym zamieszkanui.

- ✓ Domy modułowe o powierzchni do 48 m² oferują przemyślaną przestrzeń mieszkalną, idealną do wypoczynku, weekendowych wypadów, a także stałego zamieszkania.
- ✓ Maksymalne wymiary zabudowy: szerokość 4 m, długość 12 m, wysokość do 4 m - konstrukcja zaprojektowana, aby idealnie wpisać się w różnorodne działki i potrzeby inwestycyjne.
- ✓ Wysokiej klasy domy modułowe powstają w nowoczesnej hali produkcyjnej, co gwarantuje najwyższą jakość wykonania, precyzyjne technologie i stałą kontrolę nad każdym etapem produkcji.
- ✓ Nasze domy są w pełni prefabrykowane - trafiają do klienta jako kompletne konstrukcje, co znacząco skraca czas budowy i pozwala szybciej cieszyć się nowym domem.
- ✓ To Ty decydujesz o rozmieszczeniu pomieszczeń! Oferujemy realizację pod indywidualne zamówienie w wersji deweloperskiej lub „pod klucz”, tak aby każdy detal był dostosowany do Twoich potrzeb i stylu życia.

Niezależnie od tego, czy szukasz miejsca na weekendowy wypoczynek, czy planujesz całoroczne zamieszkanie, nasze domy modułowe to nowoczesne, funkcjonalne i elastyczne rozwiązanie, które spełni Twoje oczekiwania pod każdym względem. Stwórz przestrzeń, która będzie odzwierciedleniem Twojej wizji - zapraszamy do współpracy!

**Ty decydujesz o układzie i wielkości pomieszczeń
- my realizujemy Twój wymarzony dom!**

DOMY MODUŁOWE



STANDARD WYKOŃCZENIA	DEVELOPERSKI	PODKLUCZ
ELEWACJA: blacha na rąbek / deska elewacyjna / deska thermo*	✓	✓
KONSTRUKCJA ściany: drewniana szkieletowa drewno klasy C24 160x45 izolacja	✓	✓
KONSTRUKCJA dachu - słup konstrukcyjny C24 160x60 izolacja	✓	✓
PODŁOGA - słup C24 200/80 od zew. blacha stalowa, izolacja, paraizolacja, płyta MFP	✓	✓
STOLARKA OKIENNA 3 szybowa PCV U=0,9 W/m2K	✓	✓
STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA STALOWA, U-1,3W/m2K	✓	✓
ANTRESOLA słup konstrukcyjny C24 180/60 płyta OSB	✓	✓
IZOLACJA CIEPŁNA ŚCIANY/DACH - wełna mineralna	✓	✓
ŚCIANA WEWNĘTRZNA / DZIAŁOWA - płyta OBS, *	✓	✓
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	✓	✓
ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	✓	✓
INSTALACJA SANITARNA	✓	✓
WENTYLACJA GRAWITACYJNA	✓	✓
OSPRZĘT ELEKTRYCZNY gniazda i włączniki		✓
STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA MDF, ościeżnica opasowa		✓
PODŁOGA - panel podłogowy gr. 8 mm kl. Ac4, listwy przypodłogowe i progowe		✓
OGRZEWANIE elektryczne - grzejniki konwektorowe, *		✓
ŁAZIENKA - PŁYTA MFP, ściany i podłoga, panel winylowy, wyposażenie		✓
KUCHNIA - Zestaw mebli kuchennych, szafki wiszące i stojące z blatem o dł. 2 mb.		✓
Cena PLN netto / m² *letniskowy	3 400	4 200
Cena PLN netto / m² *całoroczny	4 100	4 900



- * cena netto za m² powierzchni zabudowy dla domów parterowych
- * deska elewacyjna thermo-dopłata
- * możliwość wymiany poszycia wew. MFP na k / g / deska boazeryjna / płyta superpanel - dopłata
- * ogrzewanie - maty podłogowe / klimatyzacja dwufunkcyjna - dopłata
- * każdy ze standardów z zewnątrz wykonany jest kompleksowo



Typ budynku	Współczynnik ściany U=[W/(m ² K)]	Uwagi
Domy modułowe letniskowe (sezonowe)	0,25 - 0,30	Przeznaczone do sezonowej rekreacji
Domy modułowe całoroczne	0,15 - 0,18	Wyższe standardy termoizolacji zapewniają komfort całoroczny

Uwaga:

- Wartości te są orientacyjne i mogą ulec modyfikacji w zależności od zastosowanych materiałów, technologii wykonania oraz specyfiki projektu.
- Podane zakresy odpowiadają typowym rozwiązaniom zgodnym z normami budowlanymi obowiązującymi w Polsce.